



*Prefettura di Ragusa*  
*Ufficio territoriale del Governo*

Prot. n. 2017 - 15028

AVVISO PUBBLICO PER LA PROVVISORIA GESTIONE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE UBICATO NEL COMUNE DI RAGUSA DA DESTINARE A CENTRO DI ACCOGLIENZA STRAORDINARIA PER MIGRANTI RICHIEDENTI LA PROTEZIONE INTERNAZIONALE ( Art. 11 D. L.vo n. 142/2015).

1) PREMESSE E FINALITA' DELL'AVVISO

Al fine di accogliere il continuo flusso di migranti richiedenti la protezione internazionale l'attivazione di strutture temporanee è disposta dal Prefetto ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 18.8.2015, n. 142, secondo le procedure di affidamento dei contratti pubblici, fatto salvo il ricorso, nei casi di estrema urgenza, alle procedure di affidamento diretto.

Nelle more della pubblicazione di apposito bando di gara e definizione delle conseguenti procedure amministrative, curate dall'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. – INVITALIA, e tenuto conto dell'urgente necessità di ampliare ulteriormente i posti già disponibili da destinare all'accoglienza dei cennati migranti, si rende necessaria l'individuazione, con affidamento diretto, di un soggetto che, in via provvisoria, assicuri la gestione di un compendio immobiliare in uso a questa Prefettura e ubicato nel territorio del Comune di Ragusa.

Il presente avviso non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l'Amministrazione procedente che comunque si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte il procedimento.

2) OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento consiste nella erogazione di servizi alla persona, di servizi amministrativi e nella manutenzione ordinaria degli impianti presenti nella struttura, da svolgere presso il compendio immobiliare denominato "Ex Azienda Agricola Don Pietro", ubicato nel Comune di Ragusa, C.da Canicarao avente capienza di n. 150 posti.

L'affidamento del servizio, che avrà luogo ad avvenuta ultimazione dei lavori di adeguamento funzionale o anticipatamente qualora sussistano ragioni di particolare urgenza, avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione e per la durata di 140 giorni, con eventuale proroga fino alla data di conclusione della menzionata procedura di gara e subentro del nuovo gestore.



# *Prefettura di Ragusa*

## *Ufficio territoriale del Governo*

Questa Prefettura si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto qualora la gara indetta da INVITALIA individui il soggetto gestore prima dello spirare del suddetto termine di 140 giorni. In tale caso il gestore provvisorio della struttura non potrà pretendere nessun onere aggiuntivo o indennizzo o penale. Sarà riconosciuto esclusivamente il corrispettivo pro die – pro capite per ogni migrante ospitato così come determinato al successivo art. 3.

### 3) CORRISPETTIVO

L'importo base dell'offerta è di euro 35,00 (trentacinque/00), oltre IVA se dovuta, pro-die/pro-capite. Sul predetto corrispettivo dovrà essere applicato il ribasso.

### 4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti indicati all'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016, le associazioni, le fondazioni, gli enti ecclesiastici, gli enti pubblici e del privato-sociale. Tali soggetti devono avere, tra i propri fini istituzionali, quello di operare in un settore d'intervento pertinente con i servizi in argomento ed aver maturato comprovata esperienza in ambito di progetti SPRAR, CAS o in progetti di accoglienza destinati ai richiedenti protezione internazionale o nella gestione dell'Emergenza Nord Africa, per servizi svolti nel quinquennio precedente, per un periodo non inferiore a sei mesi, anche non continuativi.

Inoltre i soggetti interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

#### Requisiti di carattere generale:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n. 68/1999 e non essere incorso nei due anni precedenti alla presente procedura, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D. Lgs. n. 286 del 25.7.1998 in relazione all'art. 43 dello stesso Testo Unico per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- insussistenza dei divieti di cui agli art. 48, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i.;

#### Requisiti di idoneità professionale e tecnico organizzativi:

-iscrizione, per l'attività oggetto dell'affidamento, al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui l'operatore economico ha sede. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., dovrà essere prodotta la dichiarazione del legale rappresentante, resa in forma di autocertificazione ai sensi del



*Prefettura di Ragusa*  
*Ufficio territoriale del Governo*

D.P.R. 445/2000, con la quale si attesta l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'eventuale iscrizione in albi o registri in base alla propria natura giuridica, allegando copia dell'atto costitutivo e dello statuto.

- disporre di un numero di operatori almeno uguale a quello indicato nell'allegato 6.

**5) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI**

La partecipazione al presente avviso, redatta secondo il modello allegato ( all.1 ) dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la relativa procura) ed essere corredata da copia fotostatica del documento di identità del soggetto dichiarante. **La documentazione richiesta dovrà pervenire alla Prefettura di Ragusa entro e non oltre le ore dieci del 28 giugno 2017, esclusivamente a mezzo servizio postale o corriere. Il plico dovrà riportare la seguente dicitura: "PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA PROVVISORIA GESTIONE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE UBICATO NEL COMUNE DI RAGUSA DA DESTINARE A CENTRO DI ACCOGLIENZA STRAORDINARIA PER MIGRANTI RICHIEDENTI LA PROTEZIONE INTERNAZIONALE".**

Alla domanda di partecipazione dovranno altresì essere allegati i seguenti documenti:

- dichiarazione sostitutiva (all.2);
- offerta economica (all. 3) in separata busta da inserire nel plico con la documentazione amministrativa;
- dichiarazione sostitutiva conviventi (all.4);
- scheda dei servizi amministrativi e alla persona da siglare su ogni pagina (all.5);
- tabella dotazione minima del personale, in base alla capienza della struttura, da siglare (all.6);
- schema di convenzione da siglare su ogni pagina (all. 7).

Al momento della stipula della convenzione l'appaltatore dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale riferita al periodo di validità e comprendente quanto previsto dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il sopralluogo della struttura, obbligatorio, dovrà essere effettuato esclusivamente in uno dei seguenti giorni: 16, 19, 22, 26 giugno 2017 dalle ore 10,00 alle ore 13,00, previe intese con l'Ing. Margherita Bennardello del Dipartimento Regionale della Protezione Civile di Ragusa, Via Achille Grandi (cell. 335 7607709).



# *Prefettura di Ragusa*

## *Ufficio territoriale del Governo*

Si evidenzia che la Prefettura corrisponderà il corrispettivo pro die – pro capite solo se effettivamente verranno inviati migranti presso la struttura di accoglienza ed esclusivamente in base al numero realmente ospitato. Qualora non si dovessero ospitare migranti nel periodo di validità della convenzione, l'Amministrazione non corrisponderà alcun importo, a qualsiasi titolo. Ogni onere connesso alla gestione della/e struttura/e per utenze e attività manutentive di qualsiasi natura resterà a carico del gestore.

### **Si precisa che:**

- la Prefettura di Ragusa non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento;
- con il presente avviso non è posta in essere alcuna gara di appalto o di procedura negoziata;
- l'acquisizione della istanza di partecipazione e dell'offerta proposta ha il solo scopo di rendere pubblica la disponibilità all'assunzione dell'affidamento, le condizioni richieste e la conoscibilità dei soggetti.

### **6) ALTRE INFORMAZIONI**

- Per quanto non previsto nel presente avviso si fa rinvio, qualora compatibili, alle norme del D. Lgs. 50/2016;

-Tutte le comunicazioni con i soggetti partecipanti alla presente fase avverranno esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [prefettura.ragusa@interno.it](mailto:prefettura.ragusa@interno.it)

-Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

- Per ogni informazione sul presente avviso potrà farsi riferimento al dott. Alessandro Storaci (tel. 0932 673419).

-Il presente avviso, stante l'urgenza di provvedere, è pubblicato sul sito internet di questa Prefettura e del Ministero dell'Interno.

Ragusa, 12 giugno 2017

IL PREFETTO  
(Librizzi)